

Cap 00100 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 1183/2005** (lotto 1) G.E. Sciascia Tommaso Sebastiano - **Data Asta** 06/06/2008 ore 13.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) - **Indirizzo:** Via Castel Bottaccio n° 88. - **Descrizione Bene:** Appartamento facente parte di case quadrifamiliari, sito al piano primo, distinto dall'interno 3, composto da: ingresso salone con camino, cucina all'americana, due camere da letto matrimoniale, camera da letto singola, ripostiglio, bagno per una superficie commerciale di metri quadri 121, oltre cantina al piano interrato. MQ 121 - **Prezzo Base Asta EURO:** 288.000,00 - Rialzo EURO: 15.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Avvocato Barletta Paolo. **Termine Presentazione:** 05/06/2008

cap 00123

Cap 00123 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 109059/2000** (lotto 3) G.E. Cottone Francesco - **Data Asta** 10/06/2008 ore 12.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona La Giustiniana - **Indirizzo:** Via Giuseppe Adami n° 31. - **Descrizione Bene:** Appartamento distinto dall'interno 3 della scala C, composto da 6 vani catastali, con annessa corte. - **Prezzo Base Asta EURO:** 335.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 33.500,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Saveriano Fabrizio. **Termine Presentazione:** 09/06/2008

Cap 00123 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 109059/2000** (lotto 4) G.E. Cottone Francesco - **Data Asta** 10/06/2008 ore 12.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona La Giustiniana - **Indirizzo:** Via Giuseppe Adami n° 31. - **Descrizione Bene:** Posto auto scoperto numero 17, sito al piano terreno di metri quadri catastali 12. - **Prezzo Base Asta EURO:** 10.000,00 - Rialzo EURO: 500,00. Deposito Cauzionale EURO: 1.000,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Saveriano Fabrizio. **Termine Presentazione:** 09/06/2008

Cap 00123 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 59143/1987** (lotto 1) G.E. Battagliese Massimiliana - **Data Asta** 11/06/2008 ore 12.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona La Giustiniana - **Indirizzo:** Via Cassia n° 1791. - **Descrizione Bene:** Appartamento sito al piano terzo della scala "B", distinto dall'interno 11, composto da vani 3,5 vani catastali per una superficie di metri quadri 55 catastali, oltre box, di metri quadri 13 catastali. MQ 68 - **Prezzo Base Asta EURO:** 77.000,00 - Rialzo EURO: 3.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Avvocato Pallotta Leonardo. **Termine Presentazione:** 10/06/2008

Cap 00123 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 108851/2000** (lotto Unico) G.E. Croce Giuseppe Renato - **Data Asta** 06/06/2008 ore 13.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona La Giustiniana - **Indirizzo:** Località Oliata Via Anton Giulio Braggaglia n° 21. - **Descrizione Bene:** Negozio sito al piano terra adibito a profumeria e ubicato nel centro commerciale dell'Olgiate, distinto dall'interno 5, della superficie di metri quadri 88,40 oltre sottonegozio al piano seminterrato adibito a deposito di metri quadri 86,87. Il tutto meglio descritto in allegato. L'immobile è occupato con contratto opponibile alla procedura. - **Prezzo Base Asta EURO:** 308.700,00 - Rialzo EURO: 20.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Fargnoli Giuseppe. **Termine Presentazione:** 05/06/2008

Cap 00123 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 63407/2006** (lotto 1) G.E. Vigorito Francesco - **Data Asta** 05/06/2008 ore 11.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona La Giustiniana - **Indirizzo:** Località Cesano. - **Descrizione Bene:** Appartamento di terreno di metri quadri 1000 circa, con entostante villino momofamiliare composto da: garage, tre vani con servizio igienico, intercapepine, al piano interrato; ampio ingresso con disimpegno, tre vani, cucina, doppi servizi, giardino esclusivo, al piano terra; disimpegno, quattro vani e servizio igienico, al piano mansarda. - **Prezzo Base Asta EURO:** 840.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito

Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Civile del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Bilancia Giuseppe. **Termine Presentazione:** 04/06/2008

Cap 00124 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 97066/1997** (lotto 1) G.E. Soldi Anna Maria - **Data Asta** 27/06/2008 ore 10.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Casal Palocco - **Indirizzo:** Via Giorgia di Leontini n° 330 - isola 26 nord. - **Descrizione Bene:** Appartamento, distinto dal numero interno 3, villino numero 1, articolato su tre livelli composto da sala hobby, w.c. con antibagno e cucina al piano seminterrato; soggiorno/pranzo, cameretta, disimpegno, bagno e terrazzo a livello al piano rialzato; tre camere, disimpegno e due bagni al piano primo, con annessi giardini. - **Prezzo Base Asta EURO:** 610.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 91.500,00 - 15,00% Deposito Conto Spese: 91.500,00 - 15,00%. Luogo Svolgimento: Studio Notarile Lulli - Roma, Viale Liegi, 58. Referente Vendita: Notaio Delegato Lulli Maria Graziella - Referente Procedura: Notaio Delegato Lulli Maria Graziella. **Termine Presentazione:** 26/06/2008

Cap 00124 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 98281/1997** (lotto 1) G.E. Cavaliere Daniela - **Data Asta** 18/06/2008 ore 11.30 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Casal Palocco - **Indirizzo:** Via Mario Pilati n° 46. - **Descrizione Bene:** Villino contraddistinto dalla lettera C, composto dai piani seminterrato, rialzato, primo e secondo, con annessi giardino ed autorimessa. - **Prezzo Base Asta EURO:** 360.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Avvocato Sanvitale Carlo. **Termine Presentazione:** 17/06/2008

Cap 00124 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 103838/1998** (lotto 1) G.E. Cottone Francesco - **Data Asta** 24/06/2008 ore 11.30 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Casal Palocco - **Indirizzo:** Via Eupoli n° 106 - Isola XXXI. - **Descrizione Bene:** Villino a schiera, della superficie di 219 metri quadri catastali, facente parte di fabbricato, denominato Villino numero 5, distinto dall'interno 4, composto da 14,5 vani catastali. MQ 219 - **Prezzo Base Asta EURO:** 715.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Avvocato Saraceni Stefania. **Termine Presentazione:** 23/06/2008

Cap 00125 - Tribunale di Roma - **Causa Civile nr° 84492/2006** (lotto Unico) G.E. Vigorito Francesco - **Data Asta** 05/06/2008 ore 11.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Acilia - **Indirizzo:** Via di Saponara n° 20. - **Descrizione Bene:** Porzione di villino quadrifamiliare ad uso abitazione sito al piano terreno, distinto dall'interno 2, della superficie coperta di metri quadri 94; Porzione di villino ad uso autorimessa sito al livello stradale, distinto dall'interno 2, della superficie utile di metri quadri 13; Porzione di giardino sito al livello stradale di metri quadri 37. - **Prezzo Base Asta EURO:** 240.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Avvocato Borromeo Chiara. **Termine Presentazione:** 04/06/2008

Cap 00126 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 97365/1997** (lotto 1) G.E. Cottone Francesco - **Data Asta** 10/06/2008 ore 12.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Dragoncello - **Indirizzo:** Via Ottone Fattiboni n° 108. - **Descrizione Bene:** Porzione di fabbricato costituito da appartamento sito al piano quinto e sesto della scala A, interno 20, composto da due vani ed accessori oltre terrazza e soffitta, con annessi posto auto coperto, distinto dal n°: 40, di metri quadri 11 catastali, e cantina, distinta dal n°: 14/A di metri quadri 5 catastali, siti al piano interrato. - **Prezzo Base Asta EURO:** 200.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 20.000,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Zaccherini Daniele. **Termine Presentazione:** 09/06/2008

Cap 00131 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 1050/2004** (lotto Unico) G.E. Vigorito Francesco - **Data Asta** 12/06/2008 ore 10.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Settecamini - **Indirizzo:** Via Colli sul Velino n° 41. - **Descrizione Bene:** Appartamento facente parte del fabbricato B, sito al piano secondo della scala A, distinto dall'interno 6, composto da soggiorno, cucina, corridoio, due camere, due bagni e balcone, con annesso posto auto n°: 8 al piano pilotis e locale cantina n°: 10 al piano seminterrato. MQ 107 - **Prezzo Base Asta EURO:** 187.500,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 18.750,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Citerini di Siena Teodorico. **Termine Presentazione:** 11/06/2008

Cap 00133 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 557/2002** (lotto 1) G.E. Cavaliere Daniela - **Data Asta** 11/06/2008 ore 12.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Torre Gaia - **Indirizzo:** Via Monami n° 20. - **Descrizione Bene:** Garage distinto dall'interno "E", in autorimessa condominiale, della superficie di metri quadri catastali 69. MQ 69 - **Prezzo Base Asta EURO:** 60.000,00 - Rialzo EURO: 3.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 6.000,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Avvocato Vitali Enrico. **Termine Presentazione:** 10/06/2008

cap 00133

Cap 00133 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 557/2002** (lotto 2) G.E. Cavaliere Daniela - **Data Asta** 11/06/2008 ore 12.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Torre Gaia - **Indirizzo:** Via Monami n° 20. - **Descrizione Bene:** Negozio della superficie catastale di metri quadri 33. MQ 33 - **Prezzo Base Asta EURO:** 115.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 11.500,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Avvocato Vitali Enrico. **Termine Presentazione:** 10/06/2008

Cap 00133 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 557/2002** (lotto 3) G.E. Cavaliere Daniela - **Data Asta** 11/06/2008 ore 12.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Torre Gaia - **Indirizzo:** Via Monami n° 22. - **Descrizione Bene:** Garage distinto dall'interno "M", in autorimessa condominiale, della superficie catastale di metri quadri 37. MQ 37 - **Prezzo Base Asta EURO:** 35.000,00 - Rialzo EURO: 3.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 3.500,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Avvocato Vitali Enrico. **Termine Presentazione:** 10/06/2008

Cap 00133 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 557/2002** (lotto 3) G.E. Cavaliere Daniela - **Data Asta** 11/06/2008 ore 12.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Torre Gaia - **Indirizzo:** Via Francavilla di Sicilia n° 22. - **Descrizione Bene:** Villino composto da due appartamenti con garage, giardino e piscina, per una superficie commerciale di metri quadri 307 così suddivisi: metri quadri 239,48 l'abitazione, metri quadri 11,23 balconi e terrazzi, metri quadri 12,76 il garage e metri quadri 43,30 il giardino. MQ 307 - **Prezzo Base Asta EURO:** 500.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 50.000,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Avvocato Sposato Gianluca. **Termine Presentazione:** 09/06/2008

Cap 00133 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 926/2002** (lotto unico) G.E. Cottone Francesco - **Data Asta** 10/06/2008 ore 12.30 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Torre Gaia - **Indirizzo:** Via Alenda n° 12B. - **Descrizione Bene:** Appartamento facente parte di una piccola palazzina sito al piano primo, distinto dall'interno 4, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno per una superficie coperta di metri quadri 52 circa oltre a terrazzo di circa metri quadri 21 circa, con annesso posto auto scoperto distinto con il n°: 2 con accesso dal civico 12, oltre a box auto sito al piano seminterrato, distinto dal n°: 1, con accesso dal civico 12/c. MQ 73 - **Prezzo Base Asta EURO:** 135.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54 B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Saldicco Daniele. **Termine Presentazione:** 17/06/2008

Cap 00133 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 40/2005** (lotto 1) G.E. Cavaliere Daniela - **Data Asta** 18/06/2008 ore 11.30 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Torre Gaia - **Indirizzo:** Via Alenda n° 12B. - **Descrizione Bene:** Appartamento facente parte di una piccola palazzina sito al piano primo, distinto dall'interno 4, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno per una superficie coperta di metri quadri 52 circa oltre a terrazzo di circa metri quadri 21 circa, con annesso posto auto scoperto distinto con il n°: 2 con accesso dal civico 12, oltre a box auto sito al piano seminterrato, distinto dal n°: 1, con accesso dal civico 12/c. MQ 73 - **Prezzo Base Asta EURO:** 135.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54 B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Saldicco Daniele. **Termine Presentazione:** 17/06/2008

Cap 00133 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 96704/1997** (lotto 1) G.E. Cottone Francesco - **Data Asta** 17/06/2008 ore 12.30 - vendesi in Co-

ASTEITALIA RICERCA
Commerciali provenienti dal settore immobiliare per gestione portafoglio clienti
inviare curriculum al FAX 06 32 500 608
asteitalia@asteitalia.com

mune di Roma (RM) Zona Torre Gaia - **Indirizzo:** Via del Fosso di Santa Maura n° 170. - **Descrizione Bene:** Villino disposto su tre livelli, distinto dall'interno 2, composto da: tre stanze, bagno e locale caldaia, al piano seminterrato; soggiorno/cucina e bagno, al piano rialzato; camera con bagno e terrazzo, al piano sottotetto, con annessi due giardini e posto auto n. 4 - **Prezzo Base Asta EURO:** 270.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 27.000,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Avvocato Tofani Cristiano Augusto. **Termine Presentazione:** 16/06/2008

Cap 00133 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 108228/2000** (lotto 2) G.E. Cavaliere Daniela - **Data Asta** 18/06/2008 ore 12.30 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Torre Gaia - **Indirizzo:** Via Atlante n° 160. - **Descrizione Bene:** Locale garage sito al piano seminterrato composto da grande locale, stanza e servizio, della superficie commerciale di metri quadri 350 circa. MQ 350 - **Prezzo Base Asta EURO:** 213.750,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Avvocato Romano Antonio Felice. **Termine Presentazione:** 17/06/2008

Cap 00133 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 86816/1995** (lotto 1) G.E. Vigorito Francesco - **Data Asta** 26/06/2008 ore 12.30 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Torre Gaia - **Indirizzo:** Via Gagliano del Capo n° 35. - **Descrizione Bene:** Appartamento sito al piano terra, distinto dall'interno 2, composto da ingresso, salone, cucina, due camere e bagno, con annesso giardino a livello di metri quadri 121 circa. - **Prezzo Base Asta EURO:** 151.352,32 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 15.000,00. Deposito Conto Spese: 15.000,00. Luogo Svolgimento: Studio Notarile Farinoro - Roma, Via G. B. Morgagni, 35. Referente Vendita: Notaio Delegato Farinoro Paolo - Referente Procedura: Notaio Delegato Farinoro Paolo. **Termine Presentazione:** 25/06/2008

Cap 00133 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 90623/1996** (lotto 1) G.E. Cottone Francesco - **Data Asta** 10/06/2008 ore 11.30 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Torre Gaia - **Indirizzo:** Via Giovanni Battista Pitoni n° 52. - **Descrizione Bene:** Appartamento composto da: autorimessa con ingresso dalla strada pubblica al piano seminterrato; tre camere e bagno al piano primo; soggiorno/ingresso, zona cottura, gabinetto e grande terrazzo a livello al piano rialzato. - **Prezzo Base Asta EURO:** 260.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 26.000,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Sigillo Giacomo. **Termine Presentazione:** 09/06/2008

cap 00134

Cap 00134 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 69756/1991** (lotto Unico) G.E. Sciascia Tommaso Sebastiano - **Data Asta** 25/06/2008 ore 9.30 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Castel di Leva - **Indirizzo:** 15 n° Isola 102. - **Descrizione Bene:** Appartamento facente parte dell'Edificio B/7, disposto su due piani composto da: soggiorno, pranzo, una camera, cucina, bagno con doccia, oltre terrazzo a livello, al piano secondo; due camere, bagno con vasca e ripostiglio, al piano sottotetto, con annesso box auto di metri quadri 20, al piano seminterrato, distinto dall'interno 2. - **Prezzo Base Asta EURO:** 450.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Baldini Mauro. **Termine Presentazione:** 24/06/2008

VENDESI

RE DI ROMA Via Magna Grecia, 95

Rif. 110311 - Asta del 25/06/2008 Appartamento di mq. 134 sito al piano terzo composto da ingresso soggiorno, cucina, tre camere, cameretta, due bagni, un ripostiglio oltre a cinque balconi.

Base d'asta: **EURO 670.000,00**



Visita il sito www.asteitalia.com e digita il Rif. Asta per visualizzare la scheda dell'immobile