



LA TUA CASA STA ANDANDO ALL'ASTA CONTATTACI SUBITO

Cap 00015 - Tribunale di Roma - r.g.e. nr 97418/1997 (lotto 1) G.E. Cottone Francesco - **Data Asta** 10/06/2008 ore 12.30 - vendesi in Comune di Monterotondo (RM) - **Indirizzo:** Via Polino n. 26. - **Descrizione Bene:** Appartamento sito al piano primo, distinto dall'interno 3, composto da 3 vani catastali, oltre a box auto sito al piano terra, distinto dall'interno 2, di metri quadri 10 catastali. - **Prezzo Base Asta EURO:** 105.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10.500,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Sigillo Giacomo. **Termine Presentazione:** 09/06/2008

cap 00018

Cap 00018 - Tribunale di Roma - r.g.e. nr 99208/1997 (lotto 1) G.E. Dott. Giudice delle Esecuzioni - **Data Asta** 19/06/2008 ore 11.30 - vendesi in Comune di Palombara Sabina (RM) - **Indirizzo:** Piazza Vittorio Veneto n. 7. - **Descrizione Bene:** Appartamento sito ai piani terzo e quarto, composto da ingresso, cucina, soggiorno, pranzo, tre camere, due bagni, veranda, balcone, oltre lastrico solare di metri quadri 130 al piano quarto. - **Prezzo Base Asta EURO:** 100.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dottore Ciccioricco Rodolfo. **Termine Presentazione:** 18/06/2008

cap 00020

Cap 00020 - Tribunale di Roma - r.g.e. nr 105481/1999 (lotto unico) G.E. Vigorito Francesco - **Data Asta** 12/06/2008 ore 12.00 - vendesi in Comune di Cineto Romano (RM) - **Indirizzo:** Località gli Annali Via degli Annali n. 16. - **Descrizione Bene:** Appartamento disposto su due piani, composto da cucina e camera al piano terra; camera e bagno al piano primo, per complessivi metri quadri 54, oltre balcone di metri quadri 10,5 e terreno circostante di metri quadri 100. L'immobile risulta libero. - **Prezzo Base Asta EURO:** 48.750,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 4.875,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Burani Luca. **Termine Presentazione:** 11/06/2008

cap 00024

Cap 00024 - Tribunale di Roma - r.g.e. nr 92938/1996 (lotto 1) G.E. Croce Giuseppe Renato - **Data Asta** 06/06/2008 ore 11.00 - vendesi in Comune di Castel Madama (RM) - **Indirizzo:** Via Provinciale Empolitana n. Km 8.800. - **Descrizione Bene:** Terreno agricolo di metri quadri 1800, qualità seminativo, con sovrastante abitazione unifamiliare costituita dal solo piano terra, per una superficie lorda di metri quadri 42,94, oltre tettoia antistante l'accesso di metri quadri 10. MQ 1800 - **Prezzo Base Asta EURO:** 68.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 6.800,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Ragioniere Chetta Angela. **Termine Presentazione:** 05/06/2008

Cap 00024 - Tribunale di Roma - r.g.e. nr 90515/1995 (lotto 2) G.E. Vigorito Francesco - **Data Asta** 12/06/2008 ore 11.00 - vendesi in Comune di Castel Madama (RM) - **Indirizzo:** Via Monifola n. 8. - **Descrizione Bene:** Magazzino sito al piano terra della superficie di metri quadri 205 circa. Il bene risulta libero. MQ 205 - **Prezzo Base Asta EURO:** 37.500,00 - Rialzo EURO: 2.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 3.750,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Ven-

dita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Ceci Emanuele. **Termine Presentazione:** 11/06/2008

cap 00028

Cap 00028 - Tribunale di Roma - r.g.e. nr 104389/1999 (lotto 1) G.E. Cottone Francesco - **Data Asta** 17/06/2008 ore 12.30 - vendesi in Comune di Subiaco (RM) - **Indirizzo:** Via Cadorna n. 22. - **Descrizione Bene:** Appartamento sito al piano primo composto da 6,5 vani, per una superficie commerciale di metri quadri 121, con annessi cantina di metri quadri 7 e locale al piano ammezzato. - **Prezzo Base Asta EURO:** 100.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10.000,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Ragioniere Tommasi Mario. **Termine Presentazione:** 16/06/2008

Cap 00028 - Tribunale di Roma - r.g.e. nr 66684/1990 (lotto 1) G.E. Vigorito Francesco - **Data Asta** 12/06/2008 ore 11.30 - vendesi in Comune di Subiaco (RM) - **Indirizzo:** Località Monte Livata Pozzo dei Monaci. - **Descrizione Bene:** Piena proprietà su appartamento sito al piano secondo del fabbricato A, distinto dall'interno 34, composto da soggiorno ed angolo cottura, bagno e balcone, con annessa cantinola n°: 5 al piano seminterrato, oltre a posto auto n°: 3. Attualmente l'immobile risulta a disposizione dei debitori. - **Prezzo Base Asta EURO:** 56.250,00 - Rialzo EURO: 2.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 5.625,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Brancia Luigi Federico. **Termine Presentazione:** 11/06/2008

cap 00030

Cap 00030 - Tribunale di Roma - r.g.e. nr 87781/1995 (lotto 1) G.E. Cavaliere Daniela - **Data Asta** 18/06/2008 ore 11.00 - vendesi in Comune di San Vito Romano (RM) - **Indirizzo:** Viale Giovanni XXIII n. 1. - **Descrizione Bene:** Villino unifamiliare sviluppatosi ai piani seminterrato, terreno, primo e mansarda, composto da sei vani oltre accessori, per una superficie coperta di metri quadri 470 oltre terrazze, balconi e verande per metri quadri 102, con annessi garage e giardino di metri quadri 730. - **Prezzo Base Asta EURO:** 313.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista De Paolis David. **Termine Presentazione:** 17/06/2008

Cap 00030 - Tribunale di Roma - r.g.e. nr 70070/1991 (lotto 1) G.E. Cavaliere Daniela - **Data Asta** 18/06/2008 ore 10.00 - vendesi in Comune di Castel San Pietro Romano (RM) - **Indirizzo:** Località Costa Canella. - **Descrizione Bene:** Terreno agricolo della superficie di metri quadri 3.000. MQ 3000 - **Prezzo Base Asta EURO:** 6.000,00 - Rialzo EURO: 500,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma. **Termine Presentazione:** 17/06/2008

Cap 00030 - Tribunale di Roma - r.g.e. nr 96111/1997 (lotto 1) G.E. Vigorito Francesco - **Data Asta** 12/06/2008 ore 10.00 - vendesi in Comune di San Vito Romano (RM) - **Indirizzo:** Via Remigio de Paolis n. 15. - **Descrizione Bene:** Piena proprietà su appartamento, della superficie di metri quadri 125, sito al piano quarto della scala A, distinto dall'interno 6, composto da ingresso, soggiorno, anticucina, cucina, tre camere, due bagni e due balconi di metri quadri 33. L'immobile risulta libero. MQ 158 - **Prezzo Base Asta EURO:** 210.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 21.000,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Bartone Marzia. **Termine Presentazione:** 11/06/2008

cap 00033

Cap 00033 - Tribunale di Roma - r.g.e. nr 78588/1993 (lotto Unico) G.E. Cottone Francesco - **Data Asta** 10/06/2008 ore 9.30 - vendesi in Comune di Cave (RM) - **Indirizzo:** Via Cannefaccia n. 22. - **Descrizione Bene:** Villa su quattro piani (seminterrato, terra, primo e secondo),

composta da cinque unità immobiliari. - **Prezzo Base Asta EURO:** 345.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 34.500,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Avvocato Vitali Enrico. **Termine Presentazione:** 09/06/2008

cap 00039

Cap 00039 - Tribunale di Roma - r.g.e. nr 100345/1997 (lotto 1) G.E. Cavaliere Daniela - **Data Asta** 10/06/2008 ore 15.30 - vendesi in Comune di Zagarolo (RM) - **Indirizzo:** Via della Stazione n. 10. - **Descrizione Bene:** Compendio immobiliare costituito da un terreno di metri quadri 3080 con entrostanti; edificio a due piani ad uso residenziale suddiviso in due appartamenti uno al piano terra, l'altro disposto su due piani (primo e secondo); capannone artigianale composto di piano terra e primo soppalco, per una superficie utile di circa 231; capannone artigianale composto da un locale laboratorio con bagno per una superficie utile di metri quadri 191, il tutto meglio descritto in allegato. Al momento del sopralluogo il bene era nella disponibilità dell'esecutore. - **Prezzo Base Asta EURO:** 340.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 68.000,00 - 20,00%. Deposito Conto Spese: 51.000,00 - 15,00%. Luogo Svolgimento: Studio Notarile Verde - Roma, Via Domenico Alberto Azuni, 9. Referente Vendita: Notaio Delegato Verde Antonio. Referente Procedura: Notaio Delegato Verde Antonio. **Termine Presentazione:** 09/06/2008

Cap 00039 - Tribunale di Roma - r.g.e. nr 91297/1996 (lotto 1) G.E. Cottone Francesco - **Data Asta** 24/06/2008 ore 11.00 - vendesi in Comune di San Cesario (RM) - **Indirizzo:** Località Colle Nobeletto Via Biella n. 11. - **Descrizione Bene:** Casa di civile abitazione sita al piano terra composta da tre vani e servizi, della superficie commerciale di metri quadri 83,00 circa, oltre ripostiglio e tinello con due camere e bagno della superficie commerciale di metri quadri 60 circa, e portico di metri quadri 30 circa. - **Prezzo Base Asta EURO:** 105.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Avvocato Torre Giuseppe. **Termine Presentazione:** 23/06/2008

cap 00040

Cap 00040 - Tribunale di Roma - r.g.e. nr 93300/1996 (lotto 1) G.E. Cottone Francesco - **Data Asta** 17/06/2008 ore 11.30 - vendesi in Comune di Pomezia (RM) - **Indirizzo:** Via delle Acacie n. 26. - **Descrizione Bene:** Fabbricato ad uso civile abitazione e rurale disposto su due piani oltre interrato, con annessa corte di proprietà esclusiva, composto da: locale magazzino, al piano interrato; cantina, garage, centrale termica, ripostiglio e lavatoio, al piano terra; soggiorno, vano scala, cucina, tinello, due bagni, due corridoi, cinque camere e loggia, al piano primo; vano scale, due soffitte e terrazza, al piano secondo. - **Prezzo Base Asta EURO:** 360.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Treglia Giovanni. **Termine Presentazione:** 16/06/2008

Cap 00040 - Tribunale di Roma - r.g.e. nr 93195/1996 (lotto 1) G.E. Barreca Giuseppina Luciana - **Data Asta** 19/06/2008 ore 11.30 - vendesi in Comune di Pomezia (RM) - **Indirizzo:** Via Singen n. 26. - **Descrizione Bene:** Proprietà superficaria di anni 99 sal 9 giugno 1976 (rinnovabile di ulteriori anni 99 alla scadenza) su unità immobiliare sita al piano secondo della Palazzina P composta da ingresso, soggiorno, due camere, cucina, bagno e balconi, per una superficie commerciale di metri quadri 77,19. Alla data del sopralluogo l'intera proprietà risultava nella piena disponibilità dell'esecutore. MQ 77,19 - **Prezzo Base Asta EURO:** 120.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 15%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Ippoliti Sabina. **Termine Presentazione:** 18/06/2008

Cap 00040 - Tribunale di Roma - r.g.e. nr 97592/1997 (lotto 1) G.E. Cavaliere Daniela - **Data Asta** 18/06/2008 ore 11.00 - vendesi in Comune di Rocca di Papa (RM) - **Indirizzo:** Viale delle Milizie n. 18. - **Descrizione Bene:** Appartamento sito al piano primo, composto da sog-

giorno, tre camere, cucina, bagno e balcone a livello. Il bene risulta libero. - **Prezzo Base Asta EURO:** 99.375,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Saldicco Daniele. **Termine Presentazione:** 17/06/2008

Cap 00040 - Tribunale di Roma - r.g.e. nr 86368/1995 (lotto 1) G.E. Sciascia Tommaso Sebastiano - **Data Asta** 25/06/2008 ore 9.30 - vendesi in Comune di Ardea (RM) - **Indirizzo:** Viale Tagliamento n. 8. - **Descrizione Bene:** Abitazione ubicata all'edificio C, distinta dall'interno R/4, composta da tre vani oltre accessori, con annessa piccola corte e posto auto. - **Prezzo Base Asta EURO:** 100.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10.000,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Alioto Salvatore. **Termine Presentazione:** 24/06/2008

Cap 00040 - Tribunale di Roma - r.g.e. nr 104493/1999 (lotto 1) G.E. Vigorito Francesco - **Data Asta** 12/06/2008 ore 11.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) - **Indirizzo:** Via delle Vigne di Morena n. 76. - **Descrizione Bene:** Appartamento distinto dall'interno 16A, composto da soggiorno, camera, veranda, bagno, loggia e giardino, al piano terra; unico ambiente al piano seminterrato primo. - **Prezzo Base Asta EURO:** 285.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 28.500,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Capuano Claudia. **Termine Presentazione:** 11/06/2008

Cap 00040 - Tribunale di Roma - r.g.e. nr 104493/1999 (lotto 2) G.E. Vigorito Francesco - **Data Asta** 12/06/2008 ore 11.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) - **Indirizzo:** Via delle Vigne Morena n. 76. - **Descrizione Bene:** Appartamento distinto dall'interno 16B, composto da: tre camere, due bagni, disimpegno, loggia e due balconi, al piano primo; due camere, cucina, soffitta e balcone, al piano secondo. - **Prezzo Base Asta EURO:** 281.250,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 28.125,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Capuano Claudia. **Termine Presentazione:** 11/06/2008

Cap 00040 - Tribunale di Roma - r.g.e. nr 92166/1996 (lotto 1) G.E. Soldi Anna Maria - **Data Asta** 04/06/2008 ore 11.30 - vendesi in Comune di Ardea (RM) - **Indirizzo:** Via Catania n. 6. - **Descrizione Bene:** Porzione di villino trifamiliare, sito al piano terra, distinta dall'interno 2, con annessa corte esclusiva (giardino), composto da soggiorno, pranzo, angolo cottura, due camere, bagno e portico. - **Prezzo Base Asta EURO:** 165.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Avvocato Grimaldi Angela. **Termine Presentazione:** 03/06/2008

Cap 00040 - Tribunale di Roma - r.g.e. nr 92166/1996 (lotto 2) G.E. Soldi Anna Maria - **Data Asta** 04/06/2008 ore 11.30 - vendesi in Comune di Ardea (RM) - **Indirizzo:** Via Catania n. 6. - **Descrizione Bene:** Villetta posta al piano terra. - **Prezzo Base Asta EURO:** 165.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Avvocato Grimaldi Angela. **Termine Presentazione:** 03/06/2008

Cap 00040 - Tribunale di Roma - r.g.e. nr 67079/1990 (lotto 1) G.E. Cottone Francesco - **Data Asta** 24/06/2008 ore 11.00 - vendesi in Comune di Ardea (RM) - **Indirizzo:** Nuova California Via Mannu n. 15. - **Descrizione Bene:** Villino sito all'interno del residence "Poggio degli Eucaliptus", nell'edificio M6, sviluppato su due piani, distinto dall'interno 3, composto da salone, cucina, bagno di servizio, due camere, due bagni e giardino; della superficie interna di metri quadri 110 circa. - **Prezzo Base Asta EURO:** 175.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Zavaglia Alessandro. **Termine Presentazione:** 23/06/2008



VENDESI

SELVA CANDIDA - VIA GIOVANNI PAOLO MAGGINI, 35

Rif. 104421 - Asta del 16/10/2008 Villa trifamiliare di mq. 483 con terreno di mq. 11.024. App.to int.1 al PS e PT: soggiorno, 2 cucine, 4 bagni, 3 camere e terrazzo. App.to int.2 al PS e PT: soggiorno, cucina, 3 bagni, 3 camere, studio, ripostiglio, soggiorno, pranzo e portico. App.to int.3 al 1° P: soggiorno, cucina, 3 bagni, 3 camere, ripostiglio, 4 balconi; oltre autorimessa, locali deposito, ripostigli e piscina.

Base d'asta: **EURO 4.387.000,00**



Visita il sito www.asteitalia.com e digita il Rif. Asta per visualizzare la scheda dell'immobile