



**LA TUA CASA STA ANDANDO ALL'ASTA CONTATTACI SUBITO**

**cap 00197**

Cap 00197 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 1392/2005** (lotto Unico) G.E. Croce Giuseppe Renato - **Data Asta** 06/06/2008 ore 11.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Parioli - **Indirizzo:** Via Giacinta Pezzana n° 102. - **Descrizione Bene:** Appartamento di superficie calpestabile di metri quadri 88,08 sito al primo piano seminterrato della scala B, distinto dall'interno 1, composto da ingresso, salone, due ampie camere, una cameretta, cucina con doppio affaccio e due servizi, oltre giardino in parte pavimentato e cantina al piano seminterrato secondo di metri quadri 7,02. L'immobile risulta occupato dall'affittuario. Box sito al secondo piano scantinato, distinto dal numero XI, composto da un unico locale di superficie di metri quadri 31,65. L'immobile risulta libero. MQ 88 - **Prezzo Base Asta EURO:** 807.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Vicerè Valerio. **Termine Presentazione:** 05/06/2008

Cap 00197 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 58288/1987** (lotto Unico) G.E. Vigorito Francesco - **Data Asta** 12/06/2008 ore 11.30 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Parioli - **Indirizzo:** Via Giacinta Pezzana n° 21. - **Descrizione Bene:** Piena proprietà di appartamento sito al piano terreno e seminterrato primo, distinto dall'interno 12, composto da cucina, quattro camere, corridoio, tre w.c., terrazzo e cantina, con annesso box di metri quadri 11 al piano seminterrato primo, il tutto per una superficie commerciale di metri quadri 173,52. L'immobile risulta occupato dal debitore. MQ 173,52 - **Prezzo Base Asta EURO:** 1.087.500,00 - Rialzo EURO: 20.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 108.750,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Bucchi Marco. **Termine Presentazione:** 11/06/2008

**cap 02013**

Cap 02013 - Tribunale di Roma - **Fall. nr° 735/2004** (lotto Unico) G.E. La Malfa Antonino Pasquale - **Data Asta** 10/06/2008 ore 12.00 - vendesi in Comune di Antrodoto (RI) - **Indirizzo:** Castello di Corno. - **Descrizione Bene:** Appezamento di terreno di metri quadri su cui insiste un capannone industriale allo stato rustico, ancora in corso di costruzione. L'immobile risulta disposto su due piani. - **Prezzo Base Asta EURO:** 116.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 11.600,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale delle Milizie, 3/E. Referente Vendita: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Capozzi Enrico Maria. **Termine Presentazione:** 09/06/2008

**tribunale di CASSINO**

**cap 003037**

Cap 03037 - Tribunale di Cassino - **Fall. nr° 17/2004** (lotto B) G.E. Petteruti Andrea - **Data Asta** 18/06/2008 ore 12.30 - vendesi in Comune di Pontecorvo (FR) - **Indirizzo:** Via Canalello n° 5. - **Descrizione Bene:** Piena proprietà dell'intero di locale ad uso magazzino sito al piano terra, della superficie catastale di 60 metri quadri. MQ 60 - **Prezzo Base Asta EURO:** 26.959,00 - Rialzo EURO: 1.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Cassino - stanza n° 27 - piano primo - Cassino, Piazza Labriola, 1. Referente Vendita: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cassino - Referente Procedura: Avvocato Menanno Patrizia. **Termine Presentazione:** 17/06/2008

Cap 03037 - Tribunale di Cassino - **Fall. nr° 19/2003** (lotto 1) G.E. Petteruti Andrea - **Data Asta** 25/06/2008 ore 12.30 - vendesi in Comune di Pontecorvo (FR) - **Indirizzo:** Via Molino. - **Descrizione Bene:** Diritti pari alla piena proprietà dell'intero, su terreno di superficie pari a metri quadri 2.968, con sovrastanti due manufatti di cui uno adibito ad attività artigianale e l'altro a locale uffici ed esposizione, della superficie complessiva di metri quadri 329,46. - **Prezzo Base Asta EURO:** 192.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 19.200,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Cassino - stanza 27 - Cassino, Piazza Labriola, 1 - piano primo. Referente Vendita: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cassino - Referente Procedura: Dott. Commercialista Pezzella Francesco. **Termine Presentazione:** 24/06/2008

**cap 03039**

Cap 03039 - Tribunale di Cassino - **Fall. nr° 21/2005** (lotto 1) G.E. Petteruti Andrea - **Data Asta** 11/06/2008 ore 12.30 - vendesi in Comune di Sora (FR) - **Indirizzo:** Località San Giorgio. - **Descrizione Bene:** Diritti pari all'intero di nuda proprietà su: terreno di qualità pascolo, per una superficie di are 2 e centiare 20 catastali; enfiteusi di terreno di qualità bosco alto, di are 2 e centiare 6 catastali. - **Prezzo Base Asta EURO:** 1.980,00 - Rialzo EURO: 500,00. Deposito Cauzionale EURO: 198,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Cassino - Cassino, Piazza Labriola, 1, Piano primo, stanza n° 27. Referente Vendita: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cassino - Referente Procedura: Dott. Commercialista Mammoni Ignazio. **Termine Presentazione:** 10/06/2008

Cap 03039 - Tribunale di Cassino - **Fall. nr° 21/2005** (lotto 2) G.E. Petteruti Andrea - **Data Asta** 11/06/2008 ore 12.30 - vendesi in Comune di Sora (FR) - **Indirizzo:** Località Ponte Riccio. - **Descrizione Bene:** Diritti pari all'intero di nuda proprietà su: terreno di qualità seminativo irriguo, di are 9 e centiare 96; enfiteusi di terreno ubicato in località Agnone del Prato, di qualità bosco misto, di are 2; terreno in località Agnone, qualità seminativo arborato e di are 9 e centiare 20. - **Prezzo Base Asta EURO:** 8.160,00 - Rialzo EURO: 700,00. Deposito Cauzionale EURO: 816,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Cassino - Cassino, Piazza Labriola, 1, Piano primo, stanza n° 27. Referente Vendita: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cassino - Referente Procedura: Dott. Commercialista Mammoni Ignazio. **Termine Presentazione:** 10/06/2008

Cap 03039 - Tribunale di Cassino - **Fall. nr° 21/2005** (lotto 3) G.E. Petteruti Andrea - **Data Asta** 11/06/2008 ore 12.30 - vendesi in Comune di Sora (FR) - **Indirizzo:** Località San Giorgio. - **Descrizione Bene:** Diritti pari all'intero della nuda proprietà su enfiteusi di due terreni di qualità uliveto, uno di centiare 90 e l'altro di are 3 e centiare 74. Diritti pari ad un terzo di nuda proprietà su enfiteusi di terreno ubicato in località Petolle, di qualità pascolo erborato e di are 70 e centiare 50. - **Prezzo Base Asta EURO:** 8.364,00 - Rialzo EURO: 600,00. Deposito Cauzionale EURO: 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Cassino - Cassino, Piazza Labriola, 1, Piano primo, stanza n° 27. Referente Vendita: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cassino - Referente Procedura: Dott. Commercialista Mammoni Ignazio. **Termine Presentazione:** 10/06/2008

**tribunale di CIVITAVECCHIA**

**cap 00052**

Cap 00052 - Tribunale di Civitavecchia - **espr. nr° 42/1992** (lotto 1) G.E. Rossi Sigismina - **Data Asta** 10/06/2008 ore 15.30 - vendesi in Comune di Cerveteri (RM) - **Indirizzo:** Piazza Morbidelli n° 8. - **Descrizione Bene:** Locale negozio, facente parte del fabbricato A, sito al piano terreno, con annesso bagno e antibagno, della superficie complessiva di metri quadri 34,97 circa. MQ 34,97 - **Prezzo Base Asta EURO:** 41.964,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 15,00%. Deposito Conto Spese: 15,00%. Luogo Svolgimento: Studio Notarile Sirolli Mendaro Pulieri - Civitavecchia (RM), Viale G. Matteotti, 19. Referente Vendita: Notaio Delegato Sirolli Mendaro Pulieri Francesco Maria. **Termine Presentazione:** 04/06/2008

Cap 00052 - Tribunale di Civitavecchia - **espr. nr° 220/1995** (lotto 1) G.E. Ulzega Marco - **Data Asta** 10/06/2008 ore 15.45 - vendesi in Comune di Cerveteri (RM) - **Indirizzo:** Via Attilio locchi n°

48. - **Descrizione Bene:** Appartamento sito al primo piano, distinto dall'interno 4, composto da ingresso, disimpegno, tre camere e servizi, oltre garage sito al piano seminterrato, distinto dall'interno 4. MQ 108 - **Prezzo Base Asta EURO:** 109.242,05 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 15,00%. Deposito Conto Spese: 15,00%. Luogo Svolgimento: Studio Notarile Napoleone - Civitavecchia, Lungoport Gramsci, 63. Referente Vendita: Notaio Delegato Napoleone Gianluca. Referente Procedura: Notaio Delegato Napoleone Gianluca. **Termine Presentazione:** 09/06/2008

Cap 00052 - Tribunale di Civitavecchia - **r.g.e. nr° 143/2003** (lotto 1) G.E. Di Tullio Antonella - **Data Asta** 13/06/2008 ore 10.00 - vendesi in Comune di Cerveteri (RM) - **Indirizzo:** Via Fontanella Morella. - **Descrizione Bene:** Terreno di qualità irriguo, su cui insistono piante di carciofi, olivo, alberi di pesche piantumate e coltura di ortaggi vari, oltre tettoia e struttura fatiscente destinata ad uso deposito, entrambe non autorizzate. - **Prezzo Base Asta EURO:** 298.800,00 - Rialzo EURO: 3.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Civitavecchia - Civitavecchia, Via Terme di Traiano, 56/A. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Civitavecchia - Referente Procedura: Avvocato Ballarati Marco. **Termine Presentazione:** 12/06/2008

Cap 00052 - Tribunale di Civitavecchia - **r.g.e. nr° 69/2004** (lotto 1) G.E. Di Tullio Antonella - **Data Asta** 13/06/2008 ore 10.00 - vendesi in Comune di Cerveteri (RM) - **Indirizzo:** Largo Tuscolo n° 7. - **Descrizione Bene:** Negozio sito al piano terra del fabbricato denominato "S", distinto dal numero 8, di metri quadri 42. MQ 42 - **Prezzo Base Asta EURO:** 80.450,00 - Rialzo EURO: 1.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Civitavecchia - Civitavecchia, Via Terme di Traiano, 56/A. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Civitavecchia - Referente Procedura: Avvocato Ballarati Marco. **Termine Presentazione:** 12/06/2008

Cap 00052 - Tribunale di Civitavecchia - **r.g.e. nr° 252/1999** (lotto 1) G.E. Lodolini Paola Romana - **Data Asta** 04/06/2008 ore 10.00 - vendesi in Comune di Cerveteri (RM) - **Indirizzo:** Largo Buonarroti n° 8. - **Descrizione Bene:** Piena proprietà su appartamento facente parte del complesso residenziale "Sorbo" dell'edificio F, sito al piano terzo (quarto catastale) distinto dall'interno 14, composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere, bagno di metri quadri 105 oltre balcone di metri quadri 12,90, terrazzo a livello di metri quadri 107. L'immobile risulta occupato dall'esecutato. - **Prezzo Base Asta EURO:** 295.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Studio Legale Peruzzi - Civitavecchia, Viale Giacomo Matteotti, 37. Referente Vendita: Avvocato Peruzzi Paola. Referente Procedura: Avvocato Peruzzi Paola. **Termine Presentazione:** 03/06/2008

Cap 00052 - Tribunale di Civitavecchia - **r.g.e. nr° 234/1995** (lotto 1) G.E. Di Tullio Antonella - **Data Asta** 05/06/2008 ore 15.00 - vendesi in Comune di Cerveteri (RM) - **Indirizzo:** Via Marzio Clemente n° 61/D. - **Descrizione Bene:** Villino quadrifamiliare a schiera composto da: taverna e w.c., per una superficie di metri quadri 65,48, al piano seminterrato; soggiorno, cucina, bagno e ingresso, per una superficie di metri quadri 43,66, al piano terreno; due camere da letto, bagno e corridoio, per una superficie di metri quadri 37,10, al piano primo e due balconi di metri quadri 4; oltre piano soffitta di metri quadri utili 33, terrazza e giardino di metri quadri 20 circa. - **Prezzo Base Asta EURO:** 186.895,04 - Rialzo EURO: 3.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 15,00%. Deposito Conto Spese: 15,00%. Luogo Svolgimento: Studio Notarile Sirolli Mendaro Pulieri - Civitavecchia (RM), Viale G. Matteotti, 19. Referente Vendita: Notaio Delegato Sirolli Mendaro Pulieri Francesco Maria. Referente Procedura: Notaio Delegato Sirolli Mendaro Pulieri Francesco Maria. **Termine Presentazione:** 04/06/2008

Cap 00052 - Tribunale di Civitavecchia - **r.g.e. nr° 288/1995** (lotto Unico) G.E. Di Tullio Antonella - **Data Asta** 24/06/2008 ore 11.00 - vendesi in Comune di Cerveteri (RM) - **Indirizzo:** Via Cales n° 20. - **Descrizione Bene:** Immobile disposto su tre livelli, composto da: piccolo giardino, veranda, locale soggiorno, al piano rialzato; due camere, un piccolo disimpegno ed un wc, al piano primo; veranda coperta, cucina, locale soggiorno, wc e cantinetta con accesso dalla strada, al piano seminterrato. - **Prezzo Base Asta EURO:** 230.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 34.500,00 - 15,00%. Deposito Conto Spese: 46.000,00 - 20,00%. Luogo Svolgimento: Sede N. A. V. A. - Bracciano (RM), Via Principe di Napoli, 100. Referente Vendita: Notaio Delegato Carraffa Renato - Referente Procedura: Notaio Delegato Carraffa Renato. **Termine Presentazione:** 23/06/2008

rente Procedura: Notaio Delegato Carraffa Renato. **Termine Presentazione:** 23/06/2008

Cap 00052 - Tribunale di Civitavecchia - **r.g.e. nr° 67/2001** (lotto Unico) G.E. Di Tullio Antonella - **Data Asta** 24/06/2008 ore 12.00 - vendesi in Comune di Cerveteri (RM) - **Indirizzo:** Via Muzio Clementi n° 47. - **Descrizione Bene:** Villino a schiera facente parte del Lotto 61/C, disposto su quattro livelli: ingresso sala con angolo cottura, scala per accesso ai piani il tutto per metri quadri 45 circa, oltre giardino di 55 metri quadri in parte verandato e terrazza aperta di metri quadri 45 e ripostiglio in legno di metri quadri 4, al piano terra; disimpegno con scala, due camere, bagno, due balconi di metri quadri 9 circa al piano primo per metri quadri 52 circa; bagno e zona non praticabile per metri quadri 28 al piano sottotetto; unico vano con locale termico e wc, per metri quadri 60 al piano seminterrato. L'immobile risulta essere occupato. - **Prezzo Base Asta EURO:** 203.089,60 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 15,00%. Deposito Conto Spese: 20,00%. Luogo Svolgimento: Sede Associazione N.A.V.A. - Bracciano (RM), Via Principe di Napoli, 100. Referente Vendita: Notaio Delegato Carraffa Renato. Referente Procedura: Notaio Delegato Carraffa Renato. **Termine Presentazione:** 23/06/2008

Cap 00052 - Tribunale di Civitavecchia - **r.g.e. nr° 231/2001** (lotto Unico) G.E. Di Tullio Antonella - **Data Asta** 24/06/2008 ore 10.00 - vendesi in Comune di Cerveteri (RM) - **Indirizzo:** Località Cerenova Via Cetona n° 25. - **Descrizione Bene:** Appartamento facente parte dell'edificio E di metri quadri 43,24 lordi sito al piano secondo, distinto dall'interno 19, composto da: soggiorno con angolo cottura, camera, bagno oltre due balconi e posto auto distinto dal numero 49, della superficie di metri quadri 10, sito al piano terra in via Gallori angolo via Cetona. - **Prezzo Base Asta EURO:** 120.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 18.000,00 - 15,00%. Deposito Conto Spese: 24.000,00 - 20,00%. Luogo Svolgimento: Associazione N.A.V.A. - Bracciano, Via Principe di Napoli, 100. Referente Vendita: Notaio Delegato Carraffa Renato - Referente Procedura: Notaio Delegato Carraffa Renato. **Termine Presentazione:** 23/06/2008

Cap 00052 - Tribunale di Civitavecchia - **r.g.e. nr° 96/1998** (lotto Unico) G.E. Lodolini Paola Romana - **Data Asta** 25/06/2008 ore 15.00 - vendesi in Comune di Cerveteri (RM) - **Indirizzo:** Largo Tuscolo n° 5. - **Descrizione Bene:** Piena proprietà su appartamento della superficie calpestabile di metri quadri 225 circa, sito al piano primo e sottotetto dell'edificio A, distinto dall'interno 12, composto da: giardino patio e vano ingresso al piano terra; soggiorno pranzo con spazio a doppia altezza, cucina con balcone, bagno, due camere, ampio balcone al piano primo; camera aperta con affaccio interno sul soggiorno, camera, bagno cieco al piano sottotetto. - **Prezzo Base Asta EURO:** 345.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Studio Legale Carbone - Civitavecchia, Via Bernini, 19. Referente Vendita: Avvocato Riga Andrea. Referente Procedura: Avvocato Riga Andrea. **Termine Presentazione:** 24/06/2008

Cap 00052 - Tribunale di Civitavecchia - **r.g.e. nr° 488/1995** (lotto Unico) G.E. Lodolini Paola Romana - **Data Asta** 12/06/2008 ore 15.30 - vendesi in Comune di Cerveteri (RM) - **Indirizzo:** Via Achille Marini n° 29. - **Descrizione Bene:** Appartamento, facente parte della palazzina denominata "U2", sito al piano primo distinto dall'interno 11, oltre posto auto scoperto distinto dal numero 25, con accesso carrabile in Via Madonna dei Canneti. L'immobile risulta occupato senza titolo. - **Prezzo Base Asta EURO:** 101.250,00 - Rialzo EURO: 2.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Studio Commerciale Vianelli - Civitavecchia, Via V. Annovazzi, 7 - piano 1°. Referente Vendita: Dott. Commercialista Vianelli Riccardo Maria - Referente Procedura: Dott. Commercialista Vianelli Riccardo Maria. **Termine Presentazione:** 11/06/2008

Cap 00052 - Tribunale di Civitavecchia - **r.g.e. nr° 299/1996** (lotto Unico) G.E. Lodolini Paola Romana - **Data Asta** 12/06/2008 ore 15.30 - vendesi in Comune di Cerveteri (RM) - **Indirizzo:** Via Valeri n° 5. - **Descrizione Bene:** Appartamento sito al piano terra rialzato della palazzina "G", distinto dall'interno 1, composto da 4 vani catastali, oltre cantina, di metri quadri catastali 7, e giardino di metri quadri 132,20. - **Prezzo Base Asta EURO:** 167.000,00 - Rialzo EURO: 3.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Studio Commerciale Vianelli - Civitavecchia, Via Vincenzo Annovazzi, 7. Referente Vendita: Dott. Commercialista Vianelli Riccardo Maria - Referente Procedura: Dott. Commercialista Vianelli Riccardo Maria. **Termine Presentazione:** 11/06/2008

**VENDESI**

**CAMPAGNANO DI ROMA - LOCALITA' CAVALLESSELLE**  
Rif. Asta n. 110488 del 20/05/2008 Fabbricato costituito da ristorante al piano terra di mq 900 e al piano primo da un appartamento composto da 4 camere e 4 bagni di mq 78, oltre a due corti comuni.  
Base d'asta: **EURO 500.000,00**



Visita il sito [www.asteitalia.com](http://www.asteitalia.com) e digita il Rif. Asta per visualizzare la scheda dell'immobile

