

cap 00174

Cap 00174 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 95921/1997** (lotto 1) G.E. Cottone Francesco - **Data Asta** 10/06/2008 ore 10.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Tuscolana - **Indirizzo:** Via Cartagine n° 97. - **Descrizione Bene:** Appartamento sito al piano quinto, distinto dall'interno 11, composto da ingresso, soggiorno, due camere, bagno, cucina, ripostiglio, disimpegno, terrazzino e balcone. - **Prezzo Base Asta EURO:** 260.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 26.000,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Sigillo Giacomo. **Termine Presentazione:** 09/06/2008

cap 00177

Cap 00177 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 97578/1997** (lotto 1) G.E. Cavaliere Daniela - **Data Asta** 10/06/2008 ore 16.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Casilina - **Indirizzo:** Via Casilina n° 517. - **Descrizione Bene:** Appartamento sito al secondo piano della Palazzina "B", distinto con l'interno 5, composto da ingresso, soggiorno, camera, bagno, cucina e balcone. Al momento del sopralluogo l'immobile risultava nella disponibilità dell'esecutato. - **Prezzo Base Asta EURO:** 144.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 28.800,00 - 20,00%. Deposito Conto Spese: 28.800,00 - 20,00%. Luogo Svolgimento: Studio Notarile Verde - Roma, Via Domenico Alberto Azuni, 9. Referente Vendita: Notaio Delegato Verde Antonio - Referente Procedura: Notaio Delegato Verde Antonio. **Termine Presentazione:** 09/06/2008

cap 00178

Cap 00178 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 88993/1995** (lotto 1) G.E. De Petra Giovanni - **Data Asta** 26/06/2008 ore 9.30 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Appia Pignatelli - **Indirizzo:** Via Annia Regilla n° 260. - **Descrizione Bene:** Appartamento posto su tre livelli, distinto dall'interno 4, composto da sala hobby, cucina e bagno, al piano interrato; salone, cucina, bagno e giardino, al piano terra; due camere, quattro bagni e terrazzo, al piano primo, per una superficie catastale di metri quadri 324, con annessi due box al piano primo sottostrada distinti dai nr°; 1 e 7 rispettivamente di metri quadri 16 e metri quadri 35. - **Prezzo Base Asta EURO:** 847.200,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 127.080,00 - 15,00%. Deposito Conto Spese: 127.080,00 - 15,00%. Luogo Svolgimento: Sede A.N.V.I. - Roma, Via Germanico, 79. Referente Vendita: Notaio Delegato Alcaro Giovanni - Referente Procedura: Notaio Delegato Alcaro Giovanni. **Termine Presentazione:** 25/06/2008

cap 00179

Cap 00179 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 579/2005** (lotto 2) G.E. Barreca Giuseppina Luciana - **Data Asta** 19/06/2008 ore 10.30 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Appia Antica - **Indirizzo:** Via Tolfa n° 8. - **Descrizione Bene:** Piena proprietà su magazzino sito al piano seminterrato primo, distinto dall'interno 12 dell'edificio A, della superficie commerciale di metri quadri 39,77. L'immobile risulta occupato dal debitore. MQ 39,77 - **Prezzo Base Asta EURO:** 97.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 9.700,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Avvocato Coletta Raffaella. **Termine Presentazione:** 18/06/2008

Cap 00179 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 77076/1993** (lotto 2) G.E. Croce Giuseppe Renato - **Data Asta** 05/06/2008 ore 12.30 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Appia Antica - **Indirizzo:** Via Rocca Priora n° 12. - **Descrizione Bene:** Piena proprietà di appartamento sito al piano quarto, distinto dall'interno 19, composto da due camere, ingresso/disimpegno, cucina, bagno, per una superficie di metri quadri 60,30. L'immobile risulta occupato da terzi con titolo non opponibile. MQ 60,3 - **Prezzo Base Asta EURO:** 266.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 26.600,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Avvocato Aprile Giuseppe. **Termine Presentazione:** 04/06/2008

cap 00181

Cap 00181 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 86353/1991** (lotto 1) G.E. Vigorito Francesco - **Data Asta** 05/06/2008 ore 10.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Appia Nuova - **Indirizzo:** Via Fabio Numerio n° 24. - **Descrizione Bene:** Appartamento sito al piano sesto della scala c, distinto dall'interno 16, composto da ingresso, due camere, cucina, bagno, disimpegno e balcone. MQ 72 - **Prezzo Base Asta EURO:** 260.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Avvocato Cecere Lara. **Termine Presentazione:** 04/06/2008

cap 00183

Cap 00183 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 421/2006** (lotto 1) G.E. Sciascia Tommaso Sebastiano - **Data Asta** 25/06/2008 ore 9.30 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Piazza Re di Roma - **Indirizzo:** Via Magna Grecia n° 95. - **Descrizione Bene:** Appartamento sito al piano terzo distinto dall'interno 6. MQ 134 - **Prezzo Base Asta EURO:** 670.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Bastoni Maurizio. **Termine Presentazione:** 24/06/2008

Cap 00183 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 104452/1999** (lotto Unico) G.E. Cottone Francesco - **Data Asta** 17/06/2008 ore 11.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Piazza Re di Roma - **Indirizzo:** Via Appia Nuova. - **Descrizione Bene:** Diritto di usufrutto sugli immobili e precisamente: villa articolata su due piani; locale cabina elettrica; n°; 2 locali negozio, n°; 5 locali magazzino; tettoia; locale mensa. - **Prezzo Base Asta EURO:** 640.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 64.000,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Zampetti Piergiorgio. **Termine Presentazione:** 16/06/2008

Cap 00183 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 79197/1994** (lotto 1) G.E. Cavaliere Daniela - **Data Asta** 18/06/2008 ore 11.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Piazza Re di Roma - **Indirizzo:** Via Appia Nuova n° 197. - **Descrizione Bene:** Appartamento sito al piano primo, distinto dall'interno 3, composto da 4 stanze, servizi doppi, della superficie complessiva di metri quadri 130 circa. MQ 130 - **Prezzo Base Asta EURO:** 442.500.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Avvocato Ricciotti Valentina. **Termine Presentazione:** 17/06/2008

cap 00185

Cap 00185 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 500/2005** (lotto 1) G.E. Vigorito Francesco - **Data Asta** 05/06/2008 ore 10.30 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Castro Pretorio - **Indirizzo:** Via Giolitti n° 401. - **Descrizione Bene:** Appartamento avente superficie commerciale pari a metri quadri 66,38 sito al piano rialzato, alla scala C e distinto dall'interno 1, composto da ingresso, disimpegno, due camere, cucina e bagno. - **Prezzo Base Asta EURO:** 300.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Bucchi Marco. **Termine Presentazione:** 04/06/2008

Cap 00185 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 62/2005** (lotto 1) G.E. Battagliese Massimiliana - **Data Asta** 04/06/2008 ore 12.30 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Castro Pretorio - **Indirizzo:** Via del Candiano n° 55-57. - **Descrizione Bene:** Locale commerciale adibito alla vendita, disposto su due livelli intercomunicanti, costituito da: a) piano seminterrato composto da uffici, magazzino, locale igienico e rampa per carico e scarico; b) piano terra composto da locale esposizione vendita, ufficio, magazzino, locali igienici e rampa con accesso da Via la Contea; il tutto per una superficie complessiva di metri quadri 2816,95. MQ 2816,95 - **Prezzo Base Asta EURO:** 3.515.000,00 - Rialzo EURO:

20.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Avvocato Pallotta Leonardo. **Termine Presentazione:** 03/06/2008

Cap 00185 - Tribunale di Roma - **Causa Civile nr° 3481/2006** (lotto 1) G.E. Dott. Giudice Istruttore - **Data Asta** 05/06/2008 ore 10.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Castro Pretorio - **Indirizzo:** Via Principe Amedeo n° 289. - **Descrizione Bene:** Locale negozio sito al piano terra, composto di un vano oltre retrobottega e bagno, per una superficie di metri quadri 32. MQ 32 - **Prezzo Base Asta EURO:** 210.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Civile del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Avvocato Calò Antonio. **Termine Presentazione:** 04/06/2008

cap 00186

Cap 00186 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 88518/1995** (lotto 1) G.E. Croce Giuseppe Renato - **Data Asta** 06/06/2008 ore 13.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Centro Storico - **Indirizzo:** Via di Sant'Eligio n° 2. - **Descrizione Bene:** Diritto di usufrutto su appartamento sito al quarto piano, composto da due camere ed accessori, per una superficie di 71,48 metri quadri. L'immobile risulta occupato dal titolare della nuda proprietà. MQ 71,48 - **Prezzo Base Asta EURO:** 53.000,00 - Rialzo EURO: 3.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Ragioniere Paradisi Paolo. **Termine Presentazione:** 05/06/2008

cap 00188

Cap 00188 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 98823/1997** (lotto 4) G.E. Cottone Francesco - **Data Asta** 17/06/2008 ore 11.30 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Prima Porta - Flaminia Nuova - **Indirizzo:** Via Valchetta Cartoni n° 3. - **Descrizione Bene:** Appartamento sito al piano primo, distinto dall'interno 1, composto da due camere, soggiorno/pranzo, cucina, due bagni, un balcone ed un terrazzo, per una superficie commerciale di metri quadri 106. - **Prezzo Base Asta EURO:** 180.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 18.000,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Scandurra Marina. **Termine Presentazione:** 16/06/2008

Cap 00188 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 98823/1997** (lotto 5) G.E. Cottone Francesco - **Data Asta** 17/06/2008 ore 11.30 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Prima Porta - Flaminia Nuova - **Indirizzo:** Via Valchetta Cartoni n° 3. - **Descrizione Bene:** Appartamento sito al piano primo, distinto dall'interno 2, composto da due camere, soggiorno/pranzo, cucina, due bagni, un balcone ed un terrazzo, per una superficie commerciale di metri quadri 113. - **Prezzo Base Asta EURO:** 210.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 21.000,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Scandurra Marina. **Termine Presentazione:** 16/06/2008

cap 00189

Cap 00189 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 29/2003** (lotto 1) G.E. Croce Giuseppe Renato - **Data Asta** 06/06/2008 ore 12.30 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Cassia - Grotta Rossa - **Indirizzo:** Via al Sesto Miglio n° 76/b. - **Descrizione Bene:** Appartamento su due livelli, distinto dall'interno 3, della scala B, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera e vano scala al piano terra; soggiorno, due bagni, corridoio, ripostigli, due camere al piano interrato, il tutto per metri quadri 237 lordi; posto auto al piano seminterrato di metri quadri 10. - **Prezzo Base Asta EURO:** 800.000,00 - Rialzo EURO: 20.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 80.000,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Carisi Roberto. **Termine Presentazione:** 05/06/2008



RICERCA
Agenti immobiliari iscritti al ruolo per gestione nuove Filiali in apertura su Roma e Velletri
inviare curriculum al FAX 06 43 56 23 01

Cap 00189 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 658/2003** (lotto 2) G.E. Dott. Giudice delle Esecuzioni - **Data Asta** 24/06/2008 ore 11.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Cassia - Grotta Rossa - **Indirizzo:** Via di Grottarossa n° 95. - **Descrizione Bene:** Appartamento sito al piano primo, distinto dall'interno 2, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni e due terrazzi, per una superficie di metri quadri 104,11. MQ 104,11 - **Prezzo Base Asta EURO:** 478.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Zaccherini Daniele. **Termine Presentazione:** 23/06/2008

Cap 00189 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 1463/2005** (lotto 1) G.E. Croce Giuseppe Renato - **Data Asta** 06/06/2008 ore 12.30 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Cassia - Grotta Rossa - **Indirizzo:** Via della Grottarossa n° 1282. - **Descrizione Bene:** A) Appartamento sviluppatosi ai piani secondo e terzo, distinto dall'interno 5; B) Posto auto sito al piano terra, distinto dall'interno 3; C) Posto auto sito al piano terra, distinto dall'interno 4. - **Prezzo Base Asta EURO:** 703.000,00 - Rialzo EURO: 15.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Tozzi Luca. **Termine Presentazione:** 05/06/2008

cap 00193

Cap 00193 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 780/2001** (lotto 3) G.E. Cottone Francesco - **Data Asta** 10/06/2008 ore 11.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Piazza Cavour - **Indirizzo:** Borgo Pio n° 124. - **Descrizione Bene:** Locale negoziatoriale di metri quadri 104, sito al piano terreno. MQ 104 - **Prezzo Base Asta EURO:** 1.300.000,00 - Rialzo EURO: 10.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 130.000,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dott. Commercialista Sensi Emanuela. **Termine Presentazione:** 09/06/2008

cap 00194

Cap 00194 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 92/2006** (lotto 1) G.E. Cottone Francesco - **Data Asta** 10/06/2008 ore 10.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Farnesina - **Indirizzo:** Via Nemea n° 70. - **Descrizione Bene:** Appartamento sito al piano quarto distinto dall'interno 8, composta da 8 vani catastali. - **Prezzo Base Asta EURO:** 1.130.000,00 - Rialzo EURO: 20.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 113.000,00 - 10,00%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Dottore Scotti Gian Piero. **Termine Presentazione:** 09/06/2008

cap 00195

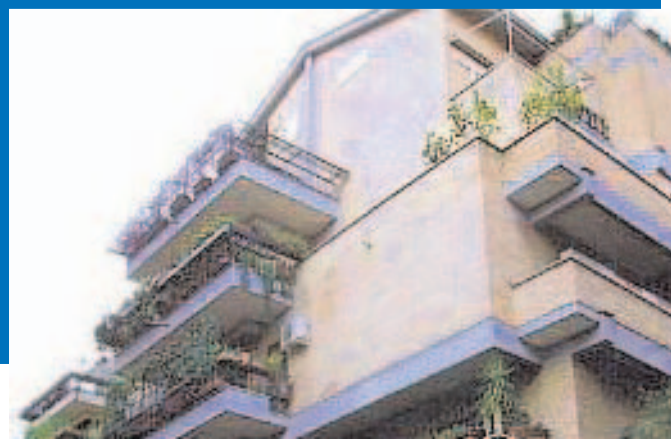
Cap 00195 - Tribunale di Roma - **r.g.e. nr° 1327/2004** (lotto Unico) G.E. Soldi Anna Maria - **Data Asta** 11/06/2008 ore 10.00 - vendesi in Comune di Roma (RM) Zona Clodio - Mazzini - **Indirizzo:** Via Augusto Aubry n° 3. - **Descrizione Bene:** Nuda proprietà, con usufruttuario di anni 87, di appartamento sito al piano ottavo, distinto dall'interno 35, minito di ascensore, composto da ingresso/corridoio, due camere, un bagno, una cucina, un balcone. Il bene risulta occupato da usufruttuario di anni 85. - **Prezzo Base Asta EURO:** 284.000,00 - Rialzo EURO: 5.000,00. Deposito Cauzionale EURO: 10%. Luogo Svolgimento: Tribunale di Roma - Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B. Referente Vendita: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma - Referente Procedura: Avvocato Longo Tommaso. **Termine Presentazione:** 10/06/2008

VENDESI

AURELIA - VIA DELLA CAVA AURELIA, 199

Rif. Asta n. 110296 del 14/05/2008 Appartamento di mq. 143 sito al piano terzo composto da ingresso, disimpegno, salone, cucina, 3 camere, 3 bagni, balcone e terrazzo. Annessi cantina e box auto.

Base d'asta: **EURO 954.000,00**



Visita il sito www.asteitalia.com e digita il Rif. Asta per visualizzare la scheda dell'immobile